

| Grille des usages et normes d'implantation par zone |                                                            |                                                                 |          | Agro-forestière de type 1 et 2 |                  |                  |                  |                  |                  | Commerciale      |                 | Résidentielle   |                 |                 | RUR             |                 |     |                 |
|-----------------------------------------------------|------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------|----------|--------------------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----|-----------------|
|                                                     |                                                            |                                                                 |          | AGF1                           | AGF2             | AGF2             | AGF2             | AGF2             | AGF2             | AGF2             | COM             | COM             | REV             | REV             | REV             | RUR             | RUR |                 |
|                                                     | Groupes                                                    | Classes                                                         | Abvr.    | 1                              | 1                | 2                | 3                | 4                | 5                | 6                | 1               | 2               | 1               | 2               | 3               | 1               | 2   |                 |
| Résidentiel<br>"R"                                  |                                                            | Unifamiliale isolée                                             | R1       | X <sup>3,8</sup>               | X <sup>3,8</sup> | X <sup>3,8</sup> | X <sup>3,8</sup> | X <sup>3,8</sup> | X <sup>3,8</sup> | X <sup>3,8</sup> | X               | X               | X               | X               | X               |                 | X   |                 |
|                                                     |                                                            | Unifamiliale jumelée                                            | R1/R1    |                                |                  |                  |                  |                  |                  |                  | X <sup>7</sup>  | X <sup>7</sup>  | X <sup>7</sup>  | X <sup>7</sup>  | X <sup>7</sup>  |                 |     |                 |
|                                                     |                                                            | Unifamiliale en rangée                                          | R1/R1/R1 |                                |                  |                  |                  |                  |                  |                  | X <sup>7</sup>  | X <sup>7</sup>  | X <sup>7</sup>  | X <sup>7</sup>  | X <sup>7</sup>  |                 |     |                 |
|                                                     |                                                            | Bifamiliale isolée                                              | R2       |                                |                  |                  |                  |                  |                  |                  | X               | X               | X               | X               | X               |                 |     |                 |
|                                                     |                                                            | Bifamiliale jumelée                                             | R2/R2    |                                |                  |                  |                  |                  |                  |                  | X <sup>7</sup>  | X <sup>7</sup>  | X <sup>7</sup>  | X <sup>7</sup>  | X <sup>7</sup>  |                 |     |                 |
|                                                     |                                                            | Multifamiliale (de 3 et 4 logements)                            | R3-4     |                                |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                 |                 |                 |                 |                 |                 |     |                 |
|                                                     |                                                            | Maison mobile / roulotte                                        | Rmm      |                                |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                 |                 |                 |                 |                 | X <sup>4</sup>  |     |                 |
|                                                     |                                                            | Résidence saisonnière (Chalet)                                  | Rch      |                                |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                 |                 |                 |                 |                 | X <sup>4</sup>  |     |                 |
|                                                     | Résidence privée pour personnes âgées max. 8 ch. ou 4 log. | Rpri                                                            |          |                                |                  |                  |                  |                  |                  |                  | X               | X               | X               | X               | X               |                 |     |                 |
| Commercial<br>"C"                                   |                                                            | Bureau d'affaires ou professionnel                              | C1.1     |                                |                  |                  |                  |                  |                  |                  | X               | X               |                 |                 |                 |                 |     |                 |
|                                                     |                                                            | Service aux entreprises                                         | C1.2     |                                |                  |                  |                  |                  |                  |                  | X               | X               |                 |                 |                 |                 |     |                 |
|                                                     |                                                            | Traiteur                                                        | C1.3     |                                |                  |                  |                  |                  |                  |                  | X               | X               |                 |                 |                 |                 |     |                 |
|                                                     |                                                            | Service personnel                                               | C1.4     |                                |                  |                  |                  |                  |                  |                  | X               | X               |                 |                 |                 |                 |     |                 |
|                                                     |                                                            | Service financier                                               | C1.5     |                                |                  |                  |                  |                  |                  |                  | X               | X               |                 |                 |                 |                 |     |                 |
|                                                     |                                                            | École spécialisée                                               | C1.6     |                                |                  |                  |                  |                  |                  |                  | X               | X               |                 |                 |                 |                 |     |                 |
|                                                     |                                                            | Salon funéraire                                                 | C1.7     |                                |                  |                  |                  |                  |                  |                  | X               | X               |                 |                 |                 |                 |     |                 |
|                                                     |                                                            | Service médical et de santé                                     | C1.8     |                                |                  |                  |                  |                  |                  |                  | X               | X               |                 |                 |                 |                 |     |                 |
|                                                     |                                                            | Clinique vétérinaire pour animaux domestiques                   | C1.9     |                                |                  |                  |                  |                  |                  |                  | X               | X               |                 |                 |                 |                 |     |                 |
|                                                     |                                                            | Pharmacie                                                       | C1.10    |                                |                  |                  |                  |                  |                  |                  | X               | X               |                 |                 |                 |                 |     |                 |
|                                                     |                                                            | Auberge (8 chambres et moins)                                   | C2.1     |                                |                  |                  |                  |                  |                  |                  | X               | X               |                 |                 |                 |                 |     |                 |
|                                                     |                                                            | Hôtel (plus de 8 chambres)                                      | C2.2     |                                |                  |                  |                  |                  |                  |                  | X               | X               |                 |                 |                 |                 |     |                 |
|                                                     |                                                            | Restaurant avec places assises                                  | C2.3     |                                |                  |                  |                  |                  |                  |                  | X               | X               |                 |                 |                 |                 |     |                 |
|                                                     |                                                            | Restaurant sans place assise                                    | C2.4     |                                |                  |                  |                  |                  |                  |                  | X               | X               |                 |                 |                 |                 |     |                 |
|                                                     |                                                            | Brasserie                                                       | C2.5     |                                |                  |                  |                  |                  |                  |                  | X               | X               |                 |                 |                 |                 |     |                 |
|                                                     |                                                            | Bar                                                             | C2.6     |                                |                  |                  |                  |                  |                  |                  | X               | X               |                 |                 |                 |                 |     |                 |
|                                                     |                                                            | Résidence principale de tourisme                                | C2.7     | X <sup>17</sup>                | X <sup>17</sup>  | X <sup>17</sup>  | X <sup>17</sup>  | X <sup>17</sup>  | X <sup>17</sup>  | X <sup>17</sup>  | X <sup>17</sup> | X <sup>17</sup> | X <sup>17</sup> | X <sup>17</sup> | X <sup>17</sup> | X <sup>17</sup> |     | X <sup>17</sup> |
|                                                     |                                                            | Résidence de tourisme                                           | C2.8     | X <sup>17</sup>                | X <sup>17</sup>  | X <sup>17</sup>  | X <sup>17</sup>  | X <sup>17</sup>  | X <sup>17</sup>  | X <sup>17</sup>  | X <sup>17</sup> | X <sup>17</sup> | X <sup>17</sup> | X <sup>17</sup> | X <sup>17</sup> | X <sup>17</sup> |     | X <sup>17</sup> |
|                                                     |                                                            | Spectacle à caractères érotique                                 | C3       |                                |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                 |                 |                 |                 |                 |                 |     |                 |
|                                                     |                                                            | Magasin d'alimentation                                          | C4.1     |                                |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                 | X               | X               |                 |                 |                 |     |                 |
|                                                     |                                                            | Établissement de vente de matériaux de construction             | C4.2     |                                |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                 |                 |                 |                 |                 |                 |     |                 |
|                                                     |                                                            | Établissement de vente au détail                                | C4.3     |                                |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                 | X               | X               |                 |                 |                 |     |                 |
|                                                     |                                                            | Atelier d'artisanat et d'art                                    | C4.4     |                                |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                 | X               | X               |                 |                 |                 |     |                 |
|                                                     |                                                            | Entrepreneur général (électricien, plombier, briqueteur, ...)   | C5.1     |                                |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                 | X               | X               |                 |                 |                 |     |                 |
|                                                     |                                                            | Excavation et fondations                                        | C5.2     |                                |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                 |                 |                 |                 |                 |                 |     |                 |
|                                                     |                                                            | Entretien de terrain (pelouse, déneigement)                     | C5.3     |                                |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                 |                 |                 |                 |                 |                 |     |                 |
|                                                     |                                                            | Bois de chauffage (entreposage et vente)                        | C5.4     |                                |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                 |                 |                 |                 |                 |                 |     |                 |
|                                                     |                                                            | Garage (poste d'essence, lave-auto, mécanique générale)         | C6.1     |                                |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                 | X               | X               |                 |                 |                 |     |                 |
|                                                     |                                                            | Vente, location de véhicules-automobiles et camions             | C6.2     |                                |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                 | X               | X               |                 |                 |                 |     |                 |
|                                                     |                                                            | Établissement d'entretien spécialisé pour véhicules-automobiles | C6.3     |                                |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                 | X               | X               |                 |                 |                 |     |                 |
|                                                     |                                                            | Atelier de débosselage et de peinture                           | C6.4     |                                |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                 |                 |                 |                 |                 |                 |     |                 |
|                                                     |                                                            | Vente et entretien d'équipement agricole                        | C6.5     |                                |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                 |                 |                 |                 |                 |                 |     |                 |
|                                                     |                                                            | Vente, location de véhicules récréatifs                         | C6.6     |                                |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                 |                 |                 |                 |                 |                 |     |                 |
|                                                     |                                                            | Camionnage et véhicules de transport de marchandises            | C6.7     |                                |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                 |                 |                 |                 |                 |                 |     |                 |
|                                                     |                                                            | Salle de spectacle                                              | C7.1     |                                |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                 |                 |                 |                 |                 |                 |     |                 |
|                                                     |                                                            | Intérieur à caractère culturel (théâtre, cinéma)                | C7.2     |                                |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                 |                 |                 |                 |                 |                 |     | X <sup>16</sup> |
|                                                     |                                                            | Intérieur à caractère récréatif                                 | C7.3     |                                |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                 |                 |                 |                 |                 |                 |     |                 |
|                                                     |                                                            | Extérieur à caractère récréatif                                 | C7.4     |                                |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                 | X               | X               |                 |                 |                 |     |                 |
|                                                     |                                                            | Terrain de golf                                                 | C7.5     |                                |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                 |                 |                 |                 |                 |                 |     |                 |
|                                                     |                                                            | Base de plein air                                               | C7.6     |                                |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                 |                 |                 |                 |                 |                 |     |                 |
|                                                     |                                                            | Terrain de camping                                              | C7.7     |                                |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                 |                 |                 |                 |                 |                 | X   |                 |
|                                                     |                                                            | Tout autre commerce non compris ailleurs                        | C8       |                                |                  |                  |                  |                  |                  | X                |                 | X <sup>14</sup> |                 |                 |                 |                 |     |                 |

| Grille des usages et normes d'implantation par zone |                                                                           |            | Agro-forestière de type 1 et 2 |                  |                  |                  |                  |                  |                  |      | Commerciale     |                 | Résidentielle   |                 |                 | RUR             |                 |
|-----------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------|------------|--------------------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|
| Groupes                                             | Classes                                                                   | Abvr.      | AGF1                           | AGF2             | AGF2             | AGF2             | AGF2             | AGF2             | AGF2             | AGF2 | COM             | COM             | REV             | REV             | REV             | RUR             | RUR             |
|                                                     |                                                                           |            | 1                              | 1                | 2                | 3                | 4                | 5                | 6                |      | 1               | 2               | 1               | 2               | 3               | 1               | 2               |
| Public<br>"P"                                       | Lieu de culte (église, presbytère)                                        | P1         |                                |                  |                  |                  |                  |                  |                  |      |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |
|                                                     | Cimetière                                                                 | P2         |                                |                  |                  |                  |                  |                  |                  |      |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |
|                                                     | École                                                                     | P3         |                                |                  |                  |                  |                  |                  |                  |      | X               | X               | X               | X               | X               |                 |                 |
|                                                     | Administration publique                                                   | P4         |                                |                  |                  |                  |                  |                  |                  |      | X               | X               | X               | X               | X               |                 |                 |
|                                                     | Club social                                                               | P5         |                                |                  |                  |                  |                  |                  |                  |      | X               | X               |                 |                 |                 |                 |                 |
|                                                     | Parc, espace vert et espace naturel                                       | P6         | X                              | X                | X                | X                | X                | X                | X                |      | X               | X               | X               | X               | X               | X               | X               |
|                                                     | Traitement des eaux usées et réservoir d'eau potable                      | P7         |                                |                  |                  |                  |                  |                  |                  |      |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |
|                                                     | Équipement culturel ou communautaire                                      | P8         |                                |                  |                  |                  |                  |                  |                  |      | X               | X               | X               | X               | X               |                 |                 |
|                                                     | Infrastructure d'utilité publique                                         | P9         |                                |                  |                  |                  |                  |                  |                  |      |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |
|                                                     | Récréation de nature extensive                                            | P10        | X <sup>1</sup>                 | X <sup>1</sup>   | X <sup>1</sup>   | X <sup>1</sup>   | X <sup>1</sup>   | X <sup>1</sup>   | X <sup>1</sup>   |      | X               | X               | X               | X               | X               | X               | X               |
|                                                     | Rue à caractère public ou privé                                           | P11        | X                              | X                | X                | X                | X                | X                | X                |      | X               | X               | X               | X               | X               | X               | X               |
| Agricole<br>"A"                                     | Production animale catégorie 1 (volailles, veaux, fourrure)               | A1         | X                              | X                | X                |                  | X                | X                | X                |      |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |
|                                                     | Production animale catégorie 2 (laitier, bœuf, chevaux, apiculteurs, ...) | A2         | X                              | X                | X                |                  | X                | X                | X                |      |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |
|                                                     | Production animale catégorie 3 (porcherie)                                | A3         |                                |                  |                  |                  | X <sup>15</sup>  |                  |                  |      |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |
|                                                     | Culture du sol, serre, pépinière                                          | A4         | X                              | X                | X                | X                | X                | X                | X                |      |                 |                 |                 |                 |                 |                 | X               |
|                                                     | Sylviculture et acériculture (érablière et cabane à sucre)                | A5         | X                              | X                | X                | X                | X                | X                | X                |      |                 |                 |                 |                 |                 |                 | X               |
|                                                     | Service pour animaux de ferme                                             | A6         |                                | X                | X                | X                | X                |                  |                  |      |                 |                 |                 |                 |                 |                 | X               |
|                                                     | Centre équestre, manège, pension pour chevaux                             | A7         | X                              | X                | X                | X                | X                | X                | X                |      |                 |                 |                 |                 |                 |                 | X               |
|                                                     | Clinique vétérinaire pour animaux de ferme                                | A8         |                                |                  |                  |                  |                  |                  |                  |      |                 |                 |                 |                 |                 |                 | X               |
|                                                     | Pisciculture                                                              | A9         |                                |                  |                  |                  | X                |                  |                  |      |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |
|                                                     | Entrepôt de produits agricoles                                            | A10        |                                |                  |                  |                  |                  |                  |                  |      |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |
|                                                     | Refuge pour animaux + chenil                                              | A11        |                                |                  |                  |                  |                  |                  |                  |      |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |
| Industriel<br>"I"                                   | Industrie catégorie 1 (fabrication intérieure et transformation)          | I1         |                                |                  |                  |                  |                  |                  |                  |      | X               | X               |                 |                 |                 |                 |                 |
|                                                     | Industrie catégorie 2 (intérieur et extérieur)                            | I2         |                                |                  |                  |                  | X <sup>10</sup>  |                  |                  |      |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |
|                                                     | Carrière, sablière et gravière (extraction)                               | I3         |                                |                  |                  |                  |                  |                  |                  |      |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |
|                                                     | Agro-alimentaire                                                          | I4         |                                |                  |                  |                  |                  |                  |                  |      |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |
|                                                     | Rebuts et récupération                                                    | I5         |                                |                  |                  |                  |                  |                  |                  |      |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |
| Résidentiel<br>"RC"                                 | Gîte du passant ou touristique                                            | RC1        |                                |                  |                  |                  |                  |                  |                  |      | X               | X               | X               | X               | X               |                 | X               |
|                                                     | Logement secondaire                                                       | RC2        | X                              | X                | X                | X                | X                | X                | X                |      | X               | X               | X               | X               | X               |                 | X               |
|                                                     | Service professionnel, personnel ou d'affaire                             | RC3        | X                              | X                | X                | X                | X                | X                | X                |      |                 |                 | X               | X               | X               |                 | X               |
|                                                     | Activité artisanale et artistique                                         | RC4        | X                              | X                | X                | X                | X                | X                | X                |      |                 |                 | X               | X               | X               |                 | X <sup>11</sup> |
|                                                     | Location chambres (2 max)                                                 | RC5        | X                              | X                | X                | X                | X                | X                | X                |      | X               | X               | X               | X               | X               |                 | X               |
|                                                     | Animaux de ferme                                                          | RC6        | X                              | X                | X                | X                | X                | X                | X                |      | X <sup>18</sup> | X <sup>18</sup> | X <sup>18</sup> | X <sup>18</sup> | X               |                 | X               |
|                                                     | Bois de chauffage (entreposage et vente)                                  | RC7        | X                              | X                | X                | X                | X                | X                | X                |      | X               | X               | X               | X               | X               |                 | X               |
|                                                     | Gîte du passant ou touristique                                            | AC1        | X                              | X                | X                | X                | X                | X                | X                |      |                 |                 |                 |                 |                 |                 | X               |
|                                                     | Hébergement à la ferme                                                    | AC2        | X                              | X                | X                | X                | X                | X                | X                |      |                 |                 |                 |                 |                 |                 | X               |
|                                                     | Restauration à la ferme                                                   | AC3        | X                              | X                | X                | X                | X                | X                | X                |      |                 |                 |                 |                 |                 |                 | X               |
| Agricole<br>"AC"                                    | Vente de produits de la ferme                                             | AC4        | X                              | X                | X                | X                | X                | X                | X                |      |                 |                 |                 |                 |                 |                 | X               |
|                                                     | Transformation primaire                                                   | AC5        | X                              | X                | X                | X                | X                | X                | X                |      |                 |                 |                 |                 |                 |                 | X               |
| Implantation                                        | Marge avant minimale / maximale (m)                                       | AV-min-max | 12 <sup>C</sup>                | 12 <sup>C</sup>  | 12 <sup>C</sup>  | 12 <sup>C</sup>  | 12 <sup>C</sup>  | 12 <sup>C</sup>  | 12 <sup>C</sup>  |      | 8               | 8               | 12              | 12              | 12              | 12              | 12              |
|                                                     | Marge latérale minimale / côté opposé (m)                                 | LA(O)-min  | 3/3 <sup>C</sup>               | 3/3 <sup>C</sup> | 3/3 <sup>C</sup> | 3/3 <sup>C</sup> | 3/3 <sup>C</sup> | 3/3 <sup>C</sup> | 3/3 <sup>C</sup> |      | 3/3             | 3/3             | 3/3             | 3/3             | 3/3             | 3/3             | 3/3             |
|                                                     | Marge arrière minimale (m)                                                | AR-min     | 9 <sup>C</sup>                 | 9 <sup>C</sup>   | 9 <sup>C</sup>   | 9 <sup>C</sup>   | 9 <sup>C</sup>   | 9 <sup>C</sup>   | 9 <sup>C</sup>   |      | 9               | 9               | 9               | 9               | 9               | 9               | 9               |
|                                                     | Coefficient maximal d'emprise au sol                                      | CES-max    | 0,2                            | 0,2              | 0,2              | 0,2              | 0,2              | 0,2              | 0,2              |      | 0,35            | 0,35            | 0,2             | 0,2             | 0,2             | 0,2             | 0,2             |
|                                                     | Superficie maximale d'occupation résidentielle sur un terrain             | SUP-R-max  | D                              | D                | D                | D                | D                | D                | D                |      |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |
|                                                     | Nombre d'étages minimal                                                   | NB-Et-min  | 1                              | 1                | 1                | 1                | 1                | 1                | 1                |      | 1               | 1               | 1               | 1               | 1               | 1               | 1               |
|                                                     | Nombre d'étages maximal                                                   | NB-Et-max  | 2                              | 2                | 2                | 2                | 2                | 2                | 2                |      | 2               | 2               | 2               | 2               | 2               | 2               | 2               |
|                                                     | Hauteur maximale bâtiment principal (m)                                   | H-max      | 12 <sup>B</sup>                | 12 <sup>B</sup>  | 12 <sup>B</sup>  | 12 <sup>B</sup>  | 12 <sup>B</sup>  | 12 <sup>B</sup>  | 12 <sup>B</sup>  |      | 12 <sup>B</sup> | 12 <sup>B</sup> | 12 <sup>B</sup> | 12 <sup>B</sup> | 12 <sup>B</sup> | 12 <sup>B</sup> | 12 <sup>B</sup> |

| Grille des usages et normes d'implantation par zone |         |                                                                 |          | Rurale          |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 | Service public et institutionnel |     |     |
|-----------------------------------------------------|---------|-----------------------------------------------------------------|----------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|----------------------------------|-----|-----|
|                                                     |         |                                                                 |          | RUR             | RUR             | RUR             | RUR             | RUR             | RUR             | RUR             | RUR             | RUR             | RUR             | RUR             | SPI                              | SPI | SPI |
| Usages principaux                                   | Groupes | Classes                                                         | Abvr.    | 3               | 4               | 5               | 6               | 7               | 8               | 9               | 10              | 11              | 12              | 13              | 1                                | 2   | 3   |
|                                                     |         |                                                                 |          |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                                  |     |     |
| Résidentiel "R"                                     |         | Unifamiliale isolée                                             | R1       | X               | X               | X               | X               | X               | X               | X               | X               | X               | X               | X               |                                  |     |     |
|                                                     |         | Unifamiliale jumelée                                            | R1/R1    |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 | X <sup>7</sup>  |                 |                 |                                  |     |     |
|                                                     |         | Unifamiliale en rangée                                          | R1/R1/R1 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 | X <sup>7</sup>  |                 |                 |                                  |     |     |
|                                                     |         | Bifamiliale isolée                                              | R2       |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 | X               |                 |                 |                                  |     |     |
|                                                     |         | Bifamiliale jumelée                                             | R2/R2    |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 | X <sup>7</sup>  |                 |                 |                                  |     |     |
|                                                     |         | Multifamiliale (de 3 et 4 logements)                            | R3-4     |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                                  |     |     |
|                                                     |         | Maison mobile / roulotte                                        | Rmm      |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                                  |     |     |
|                                                     |         | Résidence saisonnière (Chalet)                                  | Rch      |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                                  |     |     |
|                                                     |         | Résidence privée pour personnes âgées max. 8 ch. ou 4 log.      | Rpri     |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                                  |     |     |
| Commercial "C"                                      |         | Bureau d'affaires ou professionnel                              | C1.1     |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                                  |     |     |
|                                                     |         | Service aux entreprises                                         | C1.2     |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                                  |     |     |
|                                                     |         | Traiteur                                                        | C1.3     |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                                  |     |     |
|                                                     |         | Service personnel                                               | C1.4     |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                                  |     |     |
|                                                     |         | Service financier                                               | C1.5     |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                                  |     |     |
|                                                     |         | École spécialisée                                               | C1.6     |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                                  |     |     |
|                                                     |         | Salon funéraire                                                 | C1.7     |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                                  |     |     |
|                                                     |         | Service médical et de santé                                     | C1.8     |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                                  |     |     |
|                                                     |         | Clinique vétérinaire pour animaux domestiques                   | C1.9     |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                                  |     |     |
|                                                     |         | Pharmacie                                                       | C1.10    |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                                  |     |     |
|                                                     |         | Auberge (8 chambres et moins)                                   | C2.1     |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 | X               |                 | X               |                                  |     |     |
|                                                     |         | Hôtel (plus de 8 chambres)                                      | C2.2     |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                                  |     |     |
|                                                     |         | Restaurant avec places assises                                  | C2.3     |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                                  |     |     |
|                                                     |         | Restaurant sans place assise                                    | C2.4     |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                                  |     |     |
|                                                     |         | Brasserie                                                       | C2.5     |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                                  |     |     |
|                                                     |         | Bar                                                             | C2.6     |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                                  |     |     |
|                                                     |         | Résidence principale de tourisme                                | C2.7     | X <sup>17</sup> | X <sup>17</sup> | X <sup>17</sup> | X <sup>17</sup> | X <sup>17</sup> | X <sup>17</sup> | X <sup>17</sup> | X <sup>17</sup> | X <sup>17</sup> | X <sup>17</sup> | X <sup>17</sup> |                                  |     |     |
|                                                     |         | Résidence de tourisme                                           | C2.8     | X <sup>17</sup> | X <sup>17</sup> | X <sup>17</sup> | X <sup>17</sup> | X <sup>17</sup> | X <sup>17</sup> | X <sup>17</sup> | X <sup>17</sup> | X <sup>17</sup> | X <sup>17</sup> | X <sup>17</sup> |                                  |     |     |
|                                                     |         | Spectacle à caractères érotique                                 | C3       |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                                  |     |     |
|                                                     |         | Magasin d'alimentation                                          | C4.1     |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                                  |     |     |
|                                                     |         | Établissement de vente de matériaux de construction             | C4.2     |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                                  |     |     |
|                                                     |         | Établissement de vente au détail                                | C4.3     |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                                  |     |     |
|                                                     |         | Atelier d'artisanat et d'art                                    | C4.4     |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                                  |     |     |
|                                                     |         | Entrepreneur général (électricien, plombier, briqueteur, ...)   | C5.1     |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                                  |     |     |
|                                                     |         | Excavation et fondations                                        | C5.2     |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                                  |     |     |
|                                                     |         | Entretien de terrain (pelouse, déneigement)                     | C5.3     |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                                  |     |     |
|                                                     |         | Bois de chauffage (entreposage et vente)                        | C5.4     |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                                  |     |     |
|                                                     |         | Garage (poste d'essence, lave-auto, mécanique générale)         | C6.1     |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                                  |     |     |
|                                                     |         | Vente, location de véhicules-automobiles et camions             | C6.2     |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                                  |     |     |
|                                                     |         | Établissement d'entretien spécialisé pour véhicules-automobiles | C6.3     |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                                  |     |     |
|                                                     |         | Atelier de débosselage et de peinture                           | C6.4     |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                                  |     |     |
|                                                     |         | Vente et entretien d'équipement agricole                        | C6.5     |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                                  |     |     |
|                                                     |         | Vente, location de véhicules récréatifs                         | C6.6     |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                                  |     |     |
|                                                     |         | Camionnage et véhicules de transport de marchandises            | C6.7     |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                                  |     |     |
|                                                     |         | Salle de spectacle                                              | C7.1     |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                                  |     |     |
|                                                     |         | Intérieur à caractère culturel (théâtre, cinéma)                | C7.2     |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 | X                                |     | X   |
|                                                     |         | Intérieur à caractère récréatif                                 | C7.3     |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 | X                                |     | X   |
|                                                     |         | Extérieur à caractère récréatif                                 | C7.4     |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                                  |     |     |
|                                                     |         | Terrain de golf                                                 | C7.5     |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                                  |     |     |
|                                                     |         | Base de plein air                                               | C7.6     |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                                  |     |     |
|                                                     |         | Terrain de camping                                              | C7.7     |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                                  |     |     |
|                                                     |         | Tout autre commerce non compris ailleurs                        | C8       |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                                  |     |     |

| Grille des usages et normes d'implantation par zone |                                                                  |                                                                           |                    | Rurale             |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 | Service public et institutionnel |                 |                 |                 |
|-----------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------|--------------------|--------------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|----------------------------------|-----------------|-----------------|-----------------|
|                                                     |                                                                  |                                                                           |                    | RUR                | RUR             | RUR             | RUR             | RUR             | RUR             | RUR             | RUR             | RUR             | RUR             | RUR             | RUR                              | SPI             | SPI             | SPI             |
| Principaux                                          | Groupes                                                          | Classes                                                                   | Abvr.              | 3                  | 4               | 5               | 6               | 7               | 8               | 9               | 10              | 11              | 12              | 13              | 1                                | 2               | 3               |                 |
|                                                     | Public "P"                                                       | Lieu de culte (église, presbytère)                                        | P1                 |                    |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                                  |                 |                 | X               |
|                                                     |                                                                  | Cimetière                                                                 | P2                 |                    |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                                  |                 | X               | X               |
|                                                     |                                                                  | École                                                                     | P3                 |                    |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                                  | X               |                 | X               |
|                                                     |                                                                  | Administration publique                                                   | P4                 |                    |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                                  | X               |                 | X               |
|                                                     |                                                                  | Club social                                                               | P5                 |                    |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                                  | X               |                 | X               |
|                                                     |                                                                  | Parc, espace vert et espace naturel                                       | P6                 | X                  | X               | X               | X               | X               | X               | X               | X               | X               | X               | X               | X                                | X               | X               | X               |
|                                                     |                                                                  | Traitement des eaux usées et réservoir d'eau potable                      | P7                 |                    |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                                  |                 |                 |                 |
|                                                     |                                                                  | Équipement culturel ou communautaire                                      | P8                 |                    |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                                  | X               | X               | X               |
|                                                     |                                                                  | Infrastructure d'utilité publique                                         | P9                 |                    |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                                  | X               | X               | X               |
|                                                     |                                                                  | Récréation de nature extensive                                            | P10                | X                  | X               | X               | X               | X               | X               | X               | X               | X               | X               | X               | X                                | X               | X               | X               |
|                                                     |                                                                  | Rue à caractère public ou privé                                           | P11                | X                  | X               | X               | X               | X               | X               | X               | X               | X               | X               | X               | X                                | X               | X               | X               |
|                                                     | Agricole "A"                                                     | Production animale catégorie 1 (volailles, veaux, fourrure)               | A1                 |                    |                 | X <sup>6</sup>  |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                                  |                 |                 |                 |
|                                                     |                                                                  | Production animale catégorie 2 (laitier, bœuf, chevaux, apiculteurs, ...) | A2                 |                    |                 | X <sup>6</sup>  |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                                  |                 |                 |                 |
|                                                     |                                                                  | Production animale catégorie 3 (porcherie)                                | A3                 |                    |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                                  |                 |                 |                 |
|                                                     |                                                                  | Culture du sol, serre, pépinière                                          | A4                 | X                  | X               | X               | X               | X               | X               | X               | X               | X               |                 | X               | X                                |                 |                 |                 |
|                                                     |                                                                  | Sylviculture et acériculture (érablière et cabane à sucre)                | A5                 | X                  | X               | X               | X               | X               | X               | X               | X               | X               |                 | X               | X                                |                 |                 |                 |
|                                                     |                                                                  | Service pour animaux de ferme                                             | A6                 | X                  | X               | X               |                 | X               |                 |                 |                 |                 |                 |                 | X                                |                 |                 |                 |
|                                                     |                                                                  | Centre équestre, manège, pension pour chevaux                             | A7                 | X                  | X               | X               | X               | X               | X               | X               | X               | X               |                 | X               | X                                |                 |                 |                 |
|                                                     |                                                                  | Clinique vétérinaire pour animaux de ferme                                | A8                 |                    |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 | X               |                 |                                  |                 |                 |                 |
|                                                     |                                                                  | Pisciculture                                                              | A9                 |                    |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                                  |                 |                 |                 |
| Entrepôt de produits agricoles                      |                                                                  | A10                                                                       | X                  | X                  |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                                  |                 |                 |                 |
| Refuge pour animaux + chenil                        |                                                                  | A11                                                                       |                    |                    |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                                  |                 |                 |                 |
| Industriel "I"                                      | Industrie catégorie 1 (fabrication intérieure et transformation) | I1                                                                        |                    |                    |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                                  |                 |                 |                 |
|                                                     | Industrie catégorie 2 (intérieur et extérieur)                   | I2                                                                        |                    |                    |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                                  |                 |                 |                 |
|                                                     | Carrière, sablière et gravière (extraction)                      | I3                                                                        |                    |                    |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                                  |                 |                 |                 |
|                                                     | Agro-alimentaire                                                 | I4                                                                        |                    |                    |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 | X               |                 |                 |                                  |                 |                 |                 |
|                                                     | Rebuts et récupération                                           | I5                                                                        |                    |                    |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                                  |                 |                 |                 |
| Résidentiel "RC"                                    | Gîte du passant ou touristique                                   | RC1                                                                       | X                  | X                  | X               | X               | X               | X               | X               | X               | X               | X               | X               | X               |                                  |                 |                 |                 |
|                                                     | Logement secondaire                                              | RC2                                                                       | X                  | X                  | X               | X               | X               | X               | X               | X               | X               | X               | X               | X               |                                  |                 |                 |                 |
|                                                     | Service professionnel, personnel ou d'affaire                    | RC3                                                                       | X                  | X                  | X               | X               | X               | X               | X               | X               | X               | X               | X               | X               |                                  |                 |                 |                 |
|                                                     | Activité artisanale et artistique                                | RC4                                                                       | X <sup>5, 11</sup> | X <sup>5, 11</sup> | X               | X               | X               | X               | X               | X               | X               | X               | X               | X               |                                  |                 |                 |                 |
|                                                     | Location chambres (2 max)                                        | RC5                                                                       | X                  | X                  | X               | X               | X               | X               | X               | X               | X               | X               | X               | X               |                                  |                 |                 |                 |
|                                                     | Animaux de ferme                                                 | RC6                                                                       | X                  | X                  | X               | X               | X               | X               | X               | X               | X               | X               | X               | X               |                                  |                 |                 |                 |
|                                                     | Bois de chauffage (entreposage et vente)                         | RC7                                                                       | X                  | X                  | X               | X               | X               | X               | X               | X               | X               | X               | X               | X               |                                  |                 |                 |                 |
| Agricole "AC"                                       | Gîte du passant ou touristique                                   | AC1                                                                       | X                  | X                  | X               | X               | X               | X               | X               | X               | X               |                 | X               | X               |                                  |                 |                 |                 |
|                                                     | Hébergement à la ferme                                           | AC2                                                                       | X                  | X                  | X               | X               | X               | X               | X               | X               | X               |                 | X               | X               |                                  |                 |                 |                 |
|                                                     | Restauration à la ferme                                          | AC3                                                                       | X                  | X                  | X               | X               | X               | X               | X               | X               | X               |                 | X               | X               |                                  |                 |                 |                 |
|                                                     | Vente de produits de la ferme                                    | AC4                                                                       | X                  | X                  | X               | X               | X               | X               | X               | X               | X               |                 | X               | X               |                                  |                 |                 |                 |
|                                                     | Transformation primaire                                          | AC5                                                                       | X                  | X                  | X               | X               | X               | X               | X               | X               | X               |                 | X               | X               |                                  |                 |                 |                 |
| Normes                                              | Implantation                                                     | Marge avant minimale / maximale (m)                                       | AV-min-max         | 12                 | 12              | 12              | 12              | 12              | 12 <sup>A</sup> | 12              | 12              | 8               | 12              | 12              | 12                               | 12              | 12              | 12              |
|                                                     |                                                                  | Marge latérale minimale / côté opposé (m)                                 | LA(O)-min          | 3/3                | 3/3             | 3/3             | 3/3             | 3/3             | 3/3             | 3/3             | 3/3             | 3/3             | 3/3             | 3/3             | 3/3                              | 3/3             | 3/3             | 3/3             |
|                                                     |                                                                  | Marge arrière minimale (m)                                                | AR-min             | 9                  | 9               | 9               | 9               | 9               | 9               | 9               | 9               | 9               | 9               | 9               | 9                                | 9               | 9               | 9               |
|                                                     |                                                                  | Coefficient maximal d'emprise au sol                                      | CES-max            | 0,2                | 0,2             | 0,2             | 0,2             | 0,2             | 0,2             | 0,2             | 0,2             | 0,35            | 0,2             | 0,2             |                                  |                 |                 |                 |
|                                                     |                                                                  | Superficie maximale d'occupation résidentielle sur un terrain             | SUP-R-max          |                    |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                                  |                 |                 |                 |
|                                                     |                                                                  | Nombre d'étages minimal                                                   | NB-Et-min          | 1                  | 1               | 1               | 1               | 1               | 1               | 1               | 1               | 1               | 1               | 1               | 1                                | 1               | 1               | 1               |
|                                                     |                                                                  | Nombre d'étages maximal                                                   | NB-Et-max          | 2                  | 2               | 2               | 2               | 2               | 2               | 2               | 2               | 2               | 2               | 2               | 2                                | 2               | 2               | 2               |
|                                                     |                                                                  | Hauteur maximale bâtiment principal (m)                                   | H-max              | 12 <sup>B</sup>    | 12 <sup>B</sup> | 12 <sup>B</sup> | 12 <sup>B</sup> | 12 <sup>B</sup> | 12 <sup>B</sup> | 12 <sup>B</sup> | 12 <sup>B</sup> | 12 <sup>B</sup> | 12 <sup>B</sup> | 12 <sup>B</sup> | 12 <sup>B</sup>                  | 12 <sup>B</sup> | 12 <sup>B</sup> | 12 <sup>B</sup> |

| Grille des usages et normes d'implantation par zone |         |                                                                 |          | Villégiature    |                 |                 |                 | Îlots déstructurés |                 |
|-----------------------------------------------------|---------|-----------------------------------------------------------------|----------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|--------------------|-----------------|
|                                                     |         |                                                                 |          | VIL<br>1        | VIL<br>2        | VIL<br>3        | VIL<br>4        | ID<br>1            | ID<br>2         |
| Usages principaux                                   | Groupes | Classes                                                         | Abvr.    |                 |                 |                 |                 |                    |                 |
|                                                     |         |                                                                 |          |                 |                 |                 |                 |                    |                 |
| Résidentiel<br>"R"                                  |         | Unifamiliale isolée                                             | R1       | X               | X               | X               | X               | X                  | X               |
|                                                     |         | Unifamiliale jumelée                                            | R1/R1    |                 |                 |                 |                 |                    |                 |
|                                                     |         | Unifamiliale en rangée                                          | R1/R1/R1 |                 |                 |                 |                 |                    |                 |
|                                                     |         | Bifamiliale isolée                                              | R2       |                 |                 |                 |                 |                    |                 |
|                                                     |         | Bifamiliale jumelée                                             | R2/R2    |                 |                 |                 |                 |                    |                 |
|                                                     |         | Multifamiliale (de 3 et 4 logements)                            | R3-4     |                 |                 |                 |                 |                    |                 |
|                                                     |         | Maison mobile / roulotte                                        | Rmm      |                 |                 |                 |                 |                    |                 |
|                                                     |         | Résidence saisonnière (Chalet)                                  | Rch      |                 |                 |                 |                 |                    |                 |
|                                                     |         | Résidence privée pour personnes âgées max. 8 ch. ou 4 log.      | Rpri     |                 |                 |                 |                 |                    |                 |
| Commercial<br>"C"                                   |         | Bureau d'affaires ou professionnel                              | C1.1     |                 |                 |                 |                 |                    |                 |
|                                                     |         | Service aux entreprises                                         | C1.2     |                 |                 |                 |                 |                    |                 |
|                                                     |         | Traiteur                                                        | C1.3     |                 |                 |                 |                 |                    |                 |
|                                                     |         | Service personnel                                               | C1.4     |                 |                 |                 |                 |                    |                 |
|                                                     |         | Service financier                                               | C1.5     |                 |                 |                 |                 |                    |                 |
|                                                     |         | École spécialisée                                               | C1.6     |                 |                 |                 |                 |                    |                 |
|                                                     |         | Salon funéraire                                                 | C1.7     |                 |                 |                 |                 |                    |                 |
|                                                     |         | Service médical et de santé                                     | C1.8     |                 |                 |                 |                 |                    |                 |
|                                                     |         | Clinique vétérinaire pour animaux domestiques                   | C1.9     |                 |                 |                 |                 |                    |                 |
|                                                     |         | Pharmacie                                                       | C1.10    |                 |                 |                 |                 |                    |                 |
|                                                     |         | Auberge (8 chambres et moins)                                   | C2.1     |                 |                 | X               |                 |                    |                 |
|                                                     |         | Hôtel (plus de 8 chambres)                                      | C2.2     |                 |                 |                 |                 |                    |                 |
|                                                     |         | Restaurant avec places assises                                  | C2.3     |                 |                 |                 |                 |                    |                 |
|                                                     |         | Restaurant sans place assise                                    | C2.4     |                 |                 |                 |                 |                    |                 |
|                                                     |         | Brasserie                                                       | C2.5     |                 |                 |                 |                 |                    |                 |
|                                                     |         | Bar                                                             | C2.6     |                 |                 |                 |                 |                    |                 |
|                                                     |         | Résidence principale de tourisme                                | C2.7     | X <sup>17</sup> | X <sup>17</sup> | X <sup>17</sup> | X <sup>17</sup> | X <sup>17</sup>    | X <sup>17</sup> |
|                                                     |         | Résidence de tourisme                                           | C2.8     | X <sup>17</sup> | X <sup>17</sup> | X <sup>17</sup> | X <sup>17</sup> | X <sup>17</sup>    | X <sup>17</sup> |
|                                                     |         | Spectacle à caractères érotique                                 | C3       |                 |                 |                 |                 |                    |                 |
|                                                     |         | Magasin d'alimentation                                          | C4.1     |                 |                 |                 |                 |                    |                 |
|                                                     |         | Établissement de vente de matériaux de construction             | C4.2     |                 |                 |                 |                 |                    |                 |
|                                                     |         | Établissement de vente au détail                                | C4.3     |                 |                 |                 |                 |                    |                 |
|                                                     |         | Atelier d'artisanat et d'art                                    | C4.4     |                 |                 |                 |                 |                    |                 |
|                                                     |         | Entrepreneur général (électricien, plombier, briqueteur, ...)   | C5.1     |                 |                 |                 |                 |                    |                 |
|                                                     |         | Excavation et fondations                                        | C5.2     |                 |                 |                 |                 |                    |                 |
|                                                     |         | Entretien de terrain (pelouse, déneigement)                     | C5.3     |                 |                 |                 |                 |                    |                 |
|                                                     |         | Bois de chauffage (entreposage et vente)                        | C5.4     |                 |                 |                 |                 |                    |                 |
|                                                     |         | Garage (poste d'essence, lave-auto, mécanique générale)         | C6.1     |                 |                 |                 |                 |                    |                 |
|                                                     |         | Vente, location de véhicules-automobiles et camions             | C6.2     |                 |                 |                 |                 |                    |                 |
|                                                     |         | Établissement d'entretien spécialisé pour véhicules-automobiles | C6.3     |                 |                 |                 |                 |                    |                 |
|                                                     |         | Atelier de débosselage et de peinture                           | C6.4     |                 |                 |                 |                 |                    |                 |
|                                                     |         | Vente et entretien d'équipement agricole                        | C6.5     |                 |                 |                 |                 |                    |                 |
|                                                     |         | Vente, location de véhicules récréatifs                         | C6.6     |                 |                 |                 |                 |                    |                 |
|                                                     |         | Camionnage et véhicules de transport de marchandises            | C6.7     |                 |                 |                 |                 |                    |                 |
|                                                     |         | Salle de spectacle                                              | C7.1     |                 |                 |                 |                 |                    |                 |
|                                                     |         | Intérieur à caractère culturel (théâtre, cinéma)                | C7.2     |                 |                 |                 |                 |                    |                 |
|                                                     |         | Intérieur à caractère récréatif                                 | C7.3     |                 |                 |                 |                 |                    |                 |
|                                                     |         | Extérieur à caractère récréatif                                 | C7.4     |                 |                 |                 |                 |                    |                 |
|                                                     |         | Terrain de golf                                                 | C7.5     |                 |                 |                 |                 |                    |                 |
|                                                     |         | Base de plein air                                               | C7.6     |                 |                 |                 |                 |                    |                 |
|                                                     |         | Terrain de camping                                              | C7.7     |                 |                 |                 |                 |                    |                 |
|                                                     |         | Tout autre commerce non compris ailleurs                        | C8       |                 |                 |                 |                 |                    |                 |

| g<br>r<br>u<br>p<br>p<br>r<br>i<br>n<br>c<br>i<br>p<br>a<br>u<br>x | Grille des usages et normes d'implantation par zone |                                                                           |            | Villégiature    |                 |                 |                 | Îlots déstructurés |                 |
|--------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------|------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|--------------------|-----------------|
|                                                                    | Groupes                                             | Classes                                                                   | Abvr.      | VIL             | VIL             | VIL             | VIL             | ID                 | ID              |
|                                                                    |                                                     |                                                                           |            | 1               | 2               | 3               | 4               | 1                  | 2               |
| Public<br>"P"                                                      |                                                     | Lieu de culte (église, presbytère)                                        | P1         |                 |                 |                 |                 |                    |                 |
|                                                                    |                                                     | Cimetière                                                                 | P2         |                 |                 |                 |                 |                    |                 |
|                                                                    |                                                     | École                                                                     | P3         |                 |                 |                 |                 |                    |                 |
|                                                                    |                                                     | Administration publique                                                   | P4         |                 |                 |                 |                 |                    |                 |
|                                                                    |                                                     | Club social                                                               | P5         |                 |                 |                 |                 |                    |                 |
|                                                                    |                                                     | Parc, espace vert et espace naturel                                       | P6         | X               | X               | X               | X               | X                  | X               |
|                                                                    |                                                     | Traitement des eaux usées et réservoir d'eau potable                      | P7         |                 |                 |                 |                 |                    |                 |
|                                                                    |                                                     | Équipement culturel ou communautaire                                      | P8         |                 |                 |                 |                 |                    |                 |
|                                                                    |                                                     | Infrastructure d'utilité publique                                         | P9         |                 |                 |                 |                 |                    |                 |
|                                                                    |                                                     | Récréation de nature extensive                                            | P10        | X               | X               | X               | X               | X <sup>1</sup>     | X <sup>1</sup>  |
|                                                                    |                                                     | Rue à caractère public ou privé                                           | P11        | X               | X               | X               | X               | X                  | X               |
| Agricole<br>"A"                                                    |                                                     | Production animale catégorie 1 (volailles, veaux, fourrure)               | A1         |                 |                 |                 |                 | X                  | X               |
|                                                                    |                                                     | Production animale catégorie 2 (laitier, bœuf, chevaux, apiculteurs, ...) | A2         |                 |                 |                 |                 | X                  | X               |
|                                                                    |                                                     | Production animale catégorie 3 (porcherie)                                | A3         |                 |                 |                 |                 |                    |                 |
|                                                                    |                                                     | Culture du sol, serre, pépinière                                          | A4         | X               | X <sup>9</sup>  | X <sup>9</sup>  | X <sup>9</sup>  | X                  | X               |
|                                                                    |                                                     | Sylviculture et acériculture (érablière et cabane à sucre)                | A5         | X               | X <sup>19</sup> | X <sup>19</sup> | X <sup>19</sup> | X                  | X               |
|                                                                    |                                                     | Service pour animaux de ferme                                             | A6         | X               |                 |                 |                 | X                  | X               |
|                                                                    |                                                     | Centre équestre, manège, pension pour chevaux                             | A7         | X               |                 |                 |                 |                    |                 |
|                                                                    |                                                     | Clinique vétérinaire pour animaux de ferme                                | A8         |                 |                 |                 |                 |                    |                 |
|                                                                    |                                                     | Pisciculture                                                              | A9         |                 |                 |                 |                 |                    |                 |
|                                                                    |                                                     | Entrepôt de produits agricoles                                            | A10        | X               |                 |                 |                 |                    |                 |
|                                                                    |                                                     | Refuge pour animaux + chenil                                              | A11        |                 |                 |                 |                 |                    | X               |
| Industriel<br>"I"                                                  |                                                     | Industrie catégorie 1 (fabrication intérieure et transformation)          | I1         |                 |                 |                 |                 |                    |                 |
|                                                                    |                                                     | Industrie catégorie 2 (intérieur et extérieur)                            | I2         |                 |                 |                 |                 |                    |                 |
|                                                                    |                                                     | Carrière, sablière et gravière (extraction)                               | I3         |                 |                 |                 |                 |                    |                 |
|                                                                    |                                                     | Agro-alimentaire                                                          | I4         |                 |                 |                 |                 |                    |                 |
|                                                                    |                                                     | Rebuts et récupération                                                    | I5         |                 |                 |                 |                 |                    |                 |
| Complémentaires                                                    | Résidentiel<br>"RC"                                 | Gîte du passant ou touristique                                            | RC1        | X               | X <sup>12</sup> | X <sup>12</sup> | X <sup>12</sup> |                    |                 |
|                                                                    |                                                     | Logement secondaire                                                       | RC2        | X               | X               | X               | X               | X                  | X               |
|                                                                    |                                                     | Service professionnel, personnel ou d'affaire                             | RC3        | X               | X               | X               | X               | X                  | X               |
|                                                                    |                                                     | Activité artisanale et artistique                                         | RC4        | X <sup>5</sup>  | X               | X <sup>5</sup>  | X               | X                  | X               |
|                                                                    |                                                     | Location chambres (2 max)                                                 | RC5        | X               | X               | X               | X               | X                  | X               |
|                                                                    |                                                     | Animaux de ferme                                                          | RC6        | X               | X <sup>13</sup> | X               | X <sup>13</sup> | X                  | X               |
|                                                                    |                                                     | Bois de chauffage (entreposage et vente)                                  | RC7        | X               | X               | X               | X               | X                  | X               |
|                                                                    | Agricole<br>"AC"                                    | Gîte du passant ou touristique                                            | AC1        | X               |                 |                 |                 | X                  | X               |
|                                                                    |                                                     | Hébergement à la ferme                                                    | AC2        | X               |                 |                 |                 | X                  | X               |
|                                                                    |                                                     | Restauration à la ferme                                                   | AC3        | X               |                 |                 |                 | X                  | X               |
|                                                                    |                                                     | Vente de produits de la ferme                                             | AC4        | X               |                 |                 |                 | X                  | X               |
|                                                                    |                                                     | Transformation primaire                                                   | AC5        | X               |                 |                 |                 | X                  | X               |
| Normes                                                             | Implantation                                        | Marge avant minimale / maximale (m)                                       | AV-min-max | 12              | 12 <sup>A</sup> | 12              | 12              | 12                 | 12              |
|                                                                    |                                                     | Marge latérale minimale / côté opposé (m)                                 | LA(O)-min  | 3/3             | 3/3             | 3/3             | 3/3             | 3/3                | 3/3             |
|                                                                    |                                                     | Marge arrière minimale (m)                                                | AR-min     | 9               | 9               | 9               | 9               | 9                  | 9               |
|                                                                    |                                                     | Coefficient maximal d'emprise au sol                                      | CES-max    | 0,1             | 0,1             | 0,1             | 0,1             | 0,2                | 0,2             |
|                                                                    |                                                     | Superficie maximale d'occupation résidentielle sur un terrain             | SUP-R-max  |                 |                 |                 |                 |                    | E               |
|                                                                    |                                                     | Nombre d'étages minimal                                                   | NB-Et-min  | 1               | 1               | 1               | 1               | 1                  | 1               |
|                                                                    |                                                     | Nombre d'étages maximal                                                   | NB-Et-max  | 2               | 2               | 2               | 2               | 2                  | 2               |
|                                                                    |                                                     | Hauteur maximale bâtiment principal (m)                                   | H-max      | 12 <sup>B</sup> | 12 <sup>B</sup> | 12 <sup>B</sup> | 12 <sup>B</sup> | 12 <sup>B</sup>    | 12 <sup>B</sup> |

| <b>Notes se rapportant à la grille des usages permis par zone</b> |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|-------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1 -                                                               | À caractère linéaire seulement (piste cyclable, sentier récréatif polyvalent, ...)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| 2 -                                                               | Sauf le gîte en forêt                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| 3 -                                                               | Lorsqu'il s'agit de location à court terme de l'habitation unifamiliale isolée (résidence de tourisme), celle-ci doit être liée à une activité agricole ou forestière <b>Règlement 2017-09</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| 4 -                                                               | Parc de maisons mobiles seulement                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| 5 -                                                               | Malgré les conditions d'implantation liées à la classe "RC4", la superficie maximale est portée à 200 m <sup>2</sup> et le nombre d'employés n'est pas limité                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| 6 -                                                               | Sauf l'élevage en réclusion                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| 7 -                                                               | Permis uniquement en projet intégré                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 8 -                                                               | <p>a) L'ajout d'une résidence sur une unité foncière vacante en date du 19 janvier 2011, demeurée vacante depuis cette date et d'une superficie minimale de 5 hectares dans la zone AGF1-1 et d'une superficie minimale de 10 hectares dans les zones AGF2-1 à AGF2-6, est permise.</p> <p>b) De plus, il est permis d'implanter une résidence pour le propriétaire d'une unité foncière vacante formée à la suite du remembrement de deux ou plusieurs unités vacantes existantes en date du 19 janvier 2011 et demeurées vacantes depuis cette date, de manière à atteindre la superficie minimale de 5 hectares dans la zone AGF1-1 et atteindre la superficie minimale de 10 hectares dans les zones AGF2-1 à AGF2-6.</p> <p>c) Lorsqu'une unité foncière chevauche une autre zone en plus de la zone agro-forestière de type 1 et 2, sa superficie totale doit être équivalente ou supérieure à 5 hectares ou 10 hectares selon la zone concernée pour être admissible, et la résidence de même que toute la superficie nécessaire à l'implantation résidentielle doivent se localiser dans la zone agro-forestière concernée.</p> <p>d) Il est aussi permis d'implanter une résidence dans une zone agro-forestière de type 1 et de type 2 sous condition d'avoir une autorisation de la Commission de protection du territoire agricole du Québec (CPTAQ) et dans certaines circonstances soit :</p> <p>1<sup>o</sup> En vue de déplacer, sur la même unité foncière, une résidence autorisée par la CPTAQ ou bénéficiant des droits prévus aux articles 101, 103 et 105 de la LPTAA, ou par l'article 31;</p> <p>2<sup>o</sup> Pour permettre la conversion à des fins résidentielles d'une parcelle de terrain bénéficiant d'une autorisation ou de droits acquis institutionnels, commerciaux et industriels en vertu des articles 101 et 103 de la LPTAA;</p> <p>3<sup>o</sup> Pour permettre au propriétaire dans une zone agro-forestière de type 1 d'une unité foncière de 5 hectares et plus ou dans une zone agro-forestière de type 2 d'une unité foncière de 10 hectares et plus, dont l'unité foncière est devenue vacante après le 19 janvier 2011, de soumettre une demande à la CPTAQ aux conditions suivantes : après la mise en place d'activités agricoles substantielles sur sa propriété et si sa demande reçoit l'appui de la MRC et de l'UPA.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| 9 -                                                               | Une serre d'au plus 40 m <sup>2</sup> est autorisée à titre d'usage complémentaire à l'habitation seulement sur un terrain ayant une superficie égale ou supérieure à 5 ha. <b>Règlement 2024-07</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| 10 -                                                              | Lié à la ressource agricole ou forestière seulement.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| 11 -                                                              | Comprend également une boutique de vente d'objet d'art et artisanat sans obligation de production sur place.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| 12 -                                                              | Malgré la définition du gîte du passant ou touristique, le nombre de chambre permis est limité à 3.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 13 -                                                              | <p>Dans les zones VIL-2 et VIL-4, malgré les conditions liées à la classe RC6, les normes suivantes s'appliquent :</p> <p>Si le terrain a une superficie de 2,5 hectares et plus :</p> <p>a) L'implantation du bâtiment accessoire dédié à la garde des animaux et l'entreposage de fumier doivent être situés à une distance d'au moins :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- 10 m (33 pi) des lignes délimitant le terrain;</li> <li>- 50 m (164 pi) du lac et au moins 30 m (100 pieds) de tout cours d'eau ou milieu humide;</li> <li>- 9 m d'un bâtiment principal;</li> </ul> <p>b) Un maximum de 2 unités animales par hectare, sans jamais excéder un total de 5 animaux sauf les volailles dont le total maximal est établi à 25 animaux;</p> <p>c) Un bâtiment dédié à loger les animaux de ferme ne peut avoir une superficie supérieure à 40 m<sup>2</sup>;</p> <p>d) Le terrain sur lequel est projeté cet usage complémentaire doit permettre l'aménagement d'un pâturage clôturé d'une superficie minimale de 0,5 ha. Ce pâturage ne doit pas être traversé par un cours d'eau et il ne permet pas l'accès à un cours d'eau. De plus, un enclos pour animaux doit être aménagé.</p> <p>Si le terrain est riverain aux lacs, a une superficie de moins de 2,5 hectares et de 6 000 m<sup>2</sup> et plus :</p> <p>a) Il est permis la garde d'un maximum de 5 poules (ne comprend pas de coq), 20 cailles et 10 lapins;</p> <p>b) La construction d'un bâtiment accessoire (poulailler/clapier) dédié partiellement ou entièrement à l'élevage ou la garde et/ou l'aménagement d'un enclos extérieur est exigé. Les animaux autorisés doivent être gardés en permanence à l'intérieur du poulailler/clapier ou de l'enclos extérieur de manière à ce qu'elles ne puissent en sortir librement. Ce poulailler/clapier ou enclos extérieur est autorisé aux conditions suivantes :</p> <p>i) L'implantation est permise uniquement dans la cour arrière et les cours latérales et pourvu que ce bâtiment ou enclos ou fumier soit situé à :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- au moins 10 m (33 pi) des lignes délimitant le terrain;</li> <li>- au moins 50 m (164 pi) du lac et au moins 30 m (100 pieds) de tout cours d'eau ou milieu humide;</li> <li>- au moins 9 m d'un bâtiment principal;</li> </ul> <p>ii) Un seul poulailler/clapier et un seul enclos est autorisé par terrain;</p> <p>iii) La hauteur maximale du poulailler est fixée à 2,5 m (8.2 pi);</p> <p>iv) La superficie minimale du poulailler est fixée à 2,5 m<sup>2</sup> et la superficie maximale est fixée à 10 m<sup>2</sup>;</p> |

|      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|      | <p>v) La superficie minimale de l'enclos extérieur est fixée à 5 m<sup>2</sup> et la superficie maximale est fixée à 10 m<sup>2</sup>;</p> <p>vi) Le tas de fumier devra être disposé avec les mêmes normes d'implantation que le bâtiment accessoire servant de poulailler/clapier;</p> <p>vii) Aucune enseigne annonçant ou faisant référence à la vente ou la présence d'un élevage domestique n'est autorisée.</p> <p>Si le terrain est non riverain aux lacs, a une superficie de moins de 2,5 hectares et de 4 000 m<sup>2</sup> et plus, toutes les normes applicables à un terrain riverain s'appliquent, sous réserve de la norme suivante :</p> <p>- L'implantation du bâtiment accessoire dédié partiellement ou entièrement à l'élevage ou la garde et/ou l'aménagement d'un enclos extérieur doit être à au moins 100 m (328 pi) du lac.</p> <p>Si le terrain riverain au lac a une superficie de moins de 6 000 m<sup>2</sup> ou si un terrain non riverain au lac a une superficie de moins de 4 000 m<sup>2</sup>, il est interdit la garde d'animaux de ferme et tout aménagement s'y rapportant.</p> <p><b>Règlements 2017-09 et 2021-03</b></p> |
| 14 - | Tour de communication seulement à raison d'une seule pour l'ensemble de la zone. <b>Règlement 2016-03</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 15 - | Sous réserve de certaines normes d'implantation et d'interdiction relatives aux élevages porcins, édictées à l'article 131.1. <b>Règlement 2016-05</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 16 - | Musée seulement. <b>Règlement 2016-06</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 17 - | <p>Permis à raison d'un maximum de 20 % des résidences construites dans la zone pour l'usage de résidence principale de tourisme et à raison de 5 % des résidences construites dans la zone pour l'usage de résidence de tourisme. Malgré ce qui précède, dans les zones COM-1 et COM-2, l'usage résidence de tourisme est permis à raison de 20 % des résidences construites dans la zone. Si le calcul du pourcentage ne donne pas un nombre entier, il faut arrondir au nombre entier inférieur si le chiffre après la virgule est inférieur à 5 et il faut arrondir au nombre entier supérieur si le chiffre après la virgule est égal ou supérieur à 5. S'il y a moins de 0,5 résidences dans une zone après le calcul, une seule résidence principale de tourisme ou une seule résidence de tourisme est tout de même permise. Malgré ce qui précède, une résidence unifamiliale comprenant un logement secondaire ne peut louer simultanément le logement principal et le logement secondaire à des fins de résidence de tourisme ou de résidence principale de tourisme. <b>Règlement 2020-04</b></p>                                                      |
| 18 - | <p>Seuls les élevages de poules (ne comprend pas de coq), cailles et lapins sont permis dans ces zones, selon les conditions édictées à la classe RC6. De plus, dans les zones COM-1 et COM-2 et malgré la description de la classe, cet usage est également permis lorsque complémentaire à un usage commercial de type restaurant. Aussi, lorsque complémentaire à un restaurant, la condition suivante de cette classe d'usage n'est pas applicable : « aucune enseigne annonçant ou faisant référence à la vente ou la présence d'un élevage domestique n'est autorisée. » <b>Règlements 2021-03 et 2021-06</b></p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| 19 - | <p>Une cabane à sucre d'au plus 68 m<sup>2</sup> est autorisée si la superficie du terrain est égale ou supérieure à 1 ha et inférieure à 5 ha. Si le terrain à une superficie de 5 ha et plus, il n'y a pas de superficie maximale. Dans tous les cas, le bâtiment doit être situé à au moins 10 m de tout bâtiment d'habitation. <b>Règlement 2024-07</b></p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |

#### Notes se rapportant à la grille des normes d'implantation par zone

|     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|-----|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| A - | Malgré la marge avant minimale inscrite dans la grille, la marge avant minimale est de 20 m pour les terrains ayant frontage sur le Chemin de la mine.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| B - | <p>Malgré la hauteur maximale fixée, la hauteur maximale est de :</p> <p>a) 7 m pour un terrain riverain d'un lac lorsqu'il s'agit d'un bâtiment à toit plat;</p> <p>b) 8,5 m pour un terrain riverain d'un lac ayant une superficie de 1500 m<sup>2</sup> et moins;</p> <p>c) 8,5 m pour un terrain riverain d'un lac lorsque qu'il s'agit d'un bâtiment ayant un toit à versant d'une seule pente ou d'un bâtiment ayant un toit à versant de pentes multiples dont l'un des murs pignon fait face au plan d'eau;</p> <p>d) 10 m pour un terrain riverain d'un lac non visé par les paragraphes a), b) ou c);</p> <p>e) Pour tout terrain situé dans une aire de paysage naturel d'intérêt supérieur, la hauteur maximale ne peut excéder la hauteur du couvert forestier à l'intérieur duquel il est implanté. <b>Règlement 2024-07</b></p> |
| C - | Malgré la marge minimale applicable, l'implantation d'une résidence doit respecter une marge minimale de 30 m d'une ligne de propriété voisine non résidentielle. Par ailleurs, une distance séparatrice de 75 m de la résidence doit être respectée par rapport à un champ en culture ou un champ en friche susceptible d'être remis en culture en vertu du Règlement sur les exploitations agricoles d'une propriété voisine qui n'est pas déjà grevée par une telle contrainte. S'il y a lieu, cette dernière distance est réajustée en concordance avec les normes à respecter par les agriculteurs pour l'épandage des fumiers à proximité des résidences exigée dans le présent règlement.                                                                                                                                               |
| D - | La superficie maximale d'un terrain utilisée à des fins résidentielles ne doit pas excéder 3 000 m <sup>2</sup> ou 4 000 m <sup>2</sup> si ce terrain est un terrain riverain à un cours d'eau ou un lac. Toutefois, advenant le cas où la résidence ne serait pas implantée à proximité du chemin public et qu'un chemin d'accès doit être construit pour se rendre à la résidence, ce dernier peut s'ajouter à la superficie applicable et ce chemin d'accès doit être d'une largeur minimale de 5 m. Toutefois, dans ce cas, la superficie totale d'utilisation à des fins résidentielles ne peut excéder 5 000 m <sup>2</sup> et ce, incluant la superficie du chemin d'accès.                                                                                                                                                             |
| E - | La superficie maximale utilisée à des fins résidentielles, sur une unité foncière vacante en date du 19 janvier 2011 et demeurée vacante depuis, ne doit pas excéder 3 000 m <sup>2</sup> ou 4 000 m <sup>2</sup> si ce terrain est un terrain riverain à un cours d'eau ou un lac.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |