

Pour diffusion immédiate

Les ateliers HABITER MEMPHRÉMAGOG AUTREMENT

Projection et discussion autour du documentaire LE DERNIER FLIP, LA DÉMARCHANDISATION DE L'IMMOBILIER

Magog, 22 octobre 2024 – Memphrémagog n'échappe pas à la crise du logement et de l'abordabilité. Avec un prix médian des loyers en location à 1 550 \$ ou des maisons à 492 500\$, de plus en plus de ménages peinent à accéder à un toit décent, sans dépenser plus de 30% de leurs revenus, seuil généralement associé à un logement abordable. Face à cette situation, quelles solutions peuvent être mises en place pour répondre aux besoins en logement ?

Le Chantier Habitation, collectif d'organisations de Memphrémagog, lance les ateliers **Habiter Memphrémagog Autrement**. Ces ateliers, issus des participant.es au lancement de l'État de situation de l'habitation en avril 2024, s'adressent aux citoyen·nes et organisations du territoire intéressé.es à explorer de nouvelles approches pour développer des logements abordables. Ces rencontres offriront également l'occasion de découvrir des professionnel·les et des citoyen·nes ayant concrétisé des projets de logement diversifié, ainsi que de favoriser la mise en réseau des personnes intéressées à initier des projets. D'autres ateliers seront proposés à l'hiver 2025.

Le premier atelier, organisé en collaboration avec Territoires solidaires, organisme dédié à la création de fiducies foncières communautaires, aura lieu le 5 novembre 2024 à 19h à l'Espace culturel de Magog. Ce sera l'occasion d'assister à la projection du documentaire *Le Dernier Flip : la démarchandisation de l'immobilier*, suivie d'une discussion avec Samuel Gervais, co-auteur du film et co-fondateur de Territoires solidaires. Cette discussion portera notamment sur la création d'une fiducie foncière communautaire (FFC), actuellement en projet à Memphrémagog.

Projection du documentaire Le dernier flip : la démarchandisation de l'immobilier
Suivie d'une discussion avec Samuel Gervais
5 novembre 2024 à 19h à l'Espace culturel de Magog
Auditorium des Tisserands, 90 rue St David.
Entrée gratuite - Contribution volontaire

Les ateliers Habiter Memphrémagog Autrement : une occasion unique pour les citoyen·nes et les acteur·trices locaux de s'approprier des solutions réalistes et de réfléchir collectivement à l'avenir du logement dans Memphrémagog.

Initié et porté par les milieux communautaire, municipal, public et privé, **Le Chantier Habitation Memphrémagog** est un espace qui rassemble les acteurs multisectoriels de la communauté, pour agir en tant que catalyseur sur les enjeux d'habitation de la MRC de Memphrémagog. Les objectifs sont de favoriser l'augmentation de l'offre de logements à prix réellement abordables et de toutes tailles, pour répondre aux besoins de notre population et réduire l'itinérance et la détresse liée à la crise.

- 30 -